



CITTÀ DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

RICHIESTA DI SANATORIA EDILIZIA

ai sensi dell'art. 37 comma 4° del D.P.R. n. 380/2001

Il/La sottoscritto/a
nato a prov. il
residente a prov. in Via n.
C.F. in qualità di

RICHIEDE

in relazione al combinato disposto dall' art. 37 del T.U. 6 giugno 2001, n. 380 la sanatoria edilizia per l'esecuzione delle seguenti opere edilizie:

.....
.....
.....

nell'immobile ad uso..... sito in Via n. identificato
al N.C.E.U./C.T. al foglio n..... mappale/i.....
come da progetto allegato e relativa relazione del progettista abilitato.

DICHIARA

a) che ha realizzato le opere illustrate nell'allegata documentazione, rispondenti alla casistica di cui all' art. 27 della L.R. 12/2005, secondo gli elaborati redatti da:

nato a prov. il
con studio in Via n.
iscritto/a all'Ordine/Collegio degli/dei di al n.
C.F.

b) che per l'unità immobiliare interessata dall'intervento:

è stato emanato in precedenza il seguente atto amministrativo

.....
.....

non sono a conoscenza di atti amministrativi emanati.

- c)** che l'immobile oggetto d'intervento:
non è sottoposto a tutela storico-artistica o paesaggistica-ambientale ai sensi del D.Lgs n 490/99;
 non è sottoposto ad alcun vincolo (art. 23, commi 3 e 4 del T.U. n. 380/2001);
 è sottoposto a vincolo
- d)** di essere consapevole:
delle sanzioni pecuniarie richiamate dal successivo art. 37 comma 1 rettificato con Comunicato 13 novembre 2001, di avere titolo all'esecuzione dell'intervento progettato ai sensi degli art. 41 e 42 della L.R. 12/2005, e successive modificazioni, in qualità di
- e)** che le opere non sono in contrasto con strumenti vigenti di pianificazione nonché di programmazione con il Piano Regolatore e il Regolamento Edilizio Comunale, né con le vigenti norme igienico sanitarie con particolare riferimento al titolo III del vigente Regolamento di Igiene Regionale, nonché in materia di barriere architettoniche (Legge n. 13/89 e L.R. n. 6/89);
- f)** che verranno rispettati i disposti delle vigenti norme di sicurezza degli impianti;
- g)** che non recano pregiudizio alla statica dell'immobile;
- h)** che gli elaborati grafici allegati alla presente sono conformi a quelli presentati per l'ottenimento di eventuali autorizzazioni, pareri e/o dichiarazioni di competenza di altri Enti.

Firma del proprietario / avente titolo

.....

Firma del tecnico incaricato

.....

ELENCO ALLEGATI

- elaborati grafici completi di planimetria generale quotata, con l'indicazione delle distanze dai confini, da altri fabbricati e delle quote altimetriche, estratto di mappa catastale, estratto P.R.G. e relative verifiche planivolumetriche;
- versamento diritti di segreteria;
- eventuali autorizzazioni, dichiarazioni e/o pareri non previsti sul presente modello:
 - A.S.L. n. del Idrogeologica n. del
 - Ambientale n. del Codice della Strada n. del
 - VV.FF. n. del Altro
- progetto degli impianti, di cui alla Legge n. 46/90, o dichiarazione di non necessita;
- denuncia delle Opere in conglomerato cementizio armato di cui alla legge 1086/71;
- progetto delle opere e degli impianti di cui alla L. 10/91 e successive modificazioni ed integrazioni;
- titolo di proprietà o documentazione attestante la titolarità dell'immobile oggetto d'intervento;
- Certificato di Prevenzione Incendi da parte del comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- modello ISTAT debitamente compilato;
- documentazione fotografica;
- nel caso di interventi di ristrutturazione edilizia: congruo computo metrico con riferimento all'ultimo listino Prezzi della Camera di Commercio di Milano;
- ricevuta di versamento dei contributi concessori, corredata della scheda ministeriale e del dettaglio delle superfici di riferimento, per un importo di:
 - Urbanizzazione primaria € † Urbanizzazione secondaria €
 - Costo di costruzione € † Smaltimento rifiuti €
- qualora l'intervento comportasse il contestuale allacciamento alla fognatura comunale, dovrà essere predisposto uno schema dettagliato, completo di tutti gli interventi previsti a norma di legge;